

REPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté – Egalité – Fraternité

DEPARTEMENT DES BOUCHES-DU-RHÔNE



MAIRIE
DE
SAINT-ESTÈVE-JANSON
13610

Téléphone 04 42 61 97 03
Télécopie 04 42 61 88 74
email : saint-estève-janson@wanadoo.fr

ARRETE n° 8/2024

**ARRETE PORTANT REVISION DU
LOYER DE M. et Mme GRAS sis 1
PLACE DU LAVOIR**

Nous, Martine CESARI

Maire de la Commune de Saint Estève Janson,

Vu, l'article L.2122-22, du Code général des collectivités

Vu, la délibération n°04.2014.03 portant délégation de mission complémentaire au maire

Vu, le contrat de location du 05 décembre 2019 concernant la location d'un bien immobilier à M. et Mme GRAS sis 1 Place du Lavoir

Vu, le décret relatif à l'indice de référence des loyers n°2005-1615 du 22 décembre 2005

Considérant, l'index INSEE de référence des loyers du 3e trimestre 2023

ARRETONS

ARTICLE PREMIER : à compter du **01 Avril 2024** le montant du loyer de l'immeuble sis 1 Place du Lavoir sera révisé ainsi qu'il suit :

Indice de base 3^e trimestre 2022 : 136.27

Indice révisé base 3^e trimestre 2023 : 141.03

Loyer principal mensuel à la date du 05 décembre 2022 : 809.29 €

$$P = \frac{809.29\text{€} \times 141.03}{136.27} = 837.56\text{€}$$

ARTICLE 2 : Ampliation du présent arrêté sera adressée

- à Monsieur le Trésorier d'Aix-en-Provence
- à M et Mme GRAS

Fait à Saint-Estève-Janson le 12/03/2024,

Pour le Maire empêché

Monsieur Christian FONTANA

Le 2eme Adjoint

CF